



**REGULAMIN NABORU DEKLARACJI MIESZKAŃCÓW
W RAMACH PROJEKTU „NOWA ENERGIA DLA KRAŚNIKA II” Z ZAKRESU
ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII PLANOWANYCH DO REALIZACJI
PRZEZ MIASTO KRAŚNIK**

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nabór deklaracji mieszkańców prowadzony jest przez Miasto Kraśnik w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie dostawy i montażu instalacji fotowoltaicznych i instalacji solarnych z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach działania 4.1, Wsparcie wykorzystania OZE objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020.
2. Deklaracje zbierane będą od osób chętnych – właścicieli budynków mieszkalnych jednorodzinnych, zlokalizowanych na terenie Miasta Kraśnik, do udziału w projekcie w następującym zakresie:
 - a. dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych,
 - b. dostawa i montaż instalacji solarnych.
3. Projekt będzie realizowany przez Miasto Kraśnik tylko i wyłącznie w przypadku otrzymania dofinansowania ze środków RPO WL na lata 2014-2020.
4. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, a wysokość dofinansowania wyniesie:
 - a. 65% kosztów kwalifikowalnych (kosztów netto) instalacji fotowoltaicznej,
 - b. 85 % kosztów kwalifikowalnych (kosztów netto) instalacji solarnej.
5. Właściciel zobowiązuje się do podpisania umowy nieodpłatnego użyczenia części nieruchomości, w celu montażu instalacji, na czas realizacji projektu oraz na okres 5 lat po jego zakończeniu.
6. Zamontowane instalacje przez 5 lat od zakończenia projektu stanowić będą własność Miasta Kraśnik i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom posesji. Po pięciu latach zostaną przekazane właścicielom posesji na własność.
7. Dopuszcza się możliwość złożenia deklaracji zarówno na instalacje solarne jak i na instalacje fotowoltaiczne w danej lokalizacji.
8. Miasto Kraśnik dopuszcza wprowadzenie zmian w niniejszym regulaminie naboru deklaracji, w tym w szczególności terminu wydłużenia naboru. Informacja w tym zakresie zostanie umieszczona na stronie internetowej www.nowaenergiakrasnik.eu oraz na stronie www.krasnik.eu.
9. Szczegółowe informacje dotyczące naboru deklaracji uzyskać można telefonicznie w Urzędzie Miasta Kraśnik pod numerem telefonu: 81 825 15 61.





II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Nabór deklaracji prowadzony będzie w dniach 12 -29 lutego 2016 r. w Urzędzie Miasta Kraśnik (Biuro Obsługi Mieszkańców, stanowisko 9 i 10).
2. Warunkiem uczestnictwa w projekcie jest terminowe złożenie deklaracji (druki deklaracji będą udostępnione od dnia 12.02.2016 r.) w:
 - a. Biurze Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Kraśnik, ul. Lubelska 84 (parter budynku),
 - b. Punkcie Obsługi Mieszkańców w Centrum Kultury i Promocji, Al. Niepodległości 44 (parter budynku),
 - c. stronie internetowej www.nowaenergia.krasnik.eu (w zakładce strefa pobierania)
3. Deklaracje złożone przed lub po terminie określonym w pkt.1 pozostaną bez rozpatrzenia.

III. SZCZEGÓŁOWA INFORMACJA O PROJEKCIE

A. Montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie Miasta Kraśnik.

Projekt w tym zakresie obejmuje montaż instalacji, które produkują energię elektryczną tylko na własne potrzeby gospodarstwa domowego. Instalacja fotowoltaiczna składa się z paneli fotowoltaicznych, inwerterów, optymalizatorów, konstrukcji nośnej do montażu urządzenia na dachu budynku, okablowania, osprzętu instalacyjnego.

1. Instalacja służy do zasilania wewnętrznej instalacji elektrycznej budynku mieszkalnego o napięciu 230 V i wytworzona energia może być przeznaczona tylko i wyłącznie na potrzeby własne gospodarstwa domowego (nie mylić z potrzebami gospodarstwa rolnego), czyli do zasilania urządzeń codziennego użytku np. pralka, lodówka, zamrażarka, telewizor, terma itp. Szacunkowy koszt netto instalacji oraz wartość udziału uczestnika projektu będzie zależał od mocy zamontowanej instalacji fotowoltaicznej oraz miejsca lokalizacji i będzie określony w umowie podpisanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.
2. Ze względu na wymagania stawiane przez Instytucję Zarządzającą Programem jaką jest Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie, każda gmina aplikująca o środki unijne, przed złożeniem wniosku o dofinansowanie projektu zobowiązana jest do posiadania dokumentacji technicznej podłączenia instalacji fotowoltaicznej na wskazanym przez mieszkańca budynku. W związku z powyższym mieszkaniec dobrowolnie zobowiązuje się do zagwarantowania dostępu do budynku, którego dotyczy będzie instalacja, projektantowi opracowującemu dokumentację techniczną.





3. W przypadku braku możliwości wykonania montażu instalacji fotowoltaicznej i tym samym projektu technicznego instalacji na wskazanym przez mieszkańca budynku, mieszkaniec nie zostanie zakwalifikowany do udziału w projekcie.
4. W przypadku rezygnacji właściciela posesji z udziału w projekcie już po wykonaniu dokumentacji projektowej poniesie on całkowite koszty jej wykonania.

A1. Warunki udziału w projekcie w części dotyczącej montażu instalacji

fotowoltaicznych.

1. Uczestnik projektu musi złożyć deklarację dotyczącą udziału w projekcie w celu zweryfikowania, czy budynek spełnia wszystkie niezbędne warunki oraz w celu dobrania odpowiedniej mocy instalacji fotowoltaicznej. Należy podkreślić, że instalacja musi być tak dobrana, aby całkowita wartość energii elektrycznej wyprodukowanej przez instalację nie mogła przekroczyć całkowitej wartości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym. W deklaracji należy podać wartość energii elektrycznej zakupionej przez użytkownika w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym z sieci energetycznej na podstawie rozliczeń z Zakładem Energetycznym, które muszą być dołączone do deklaracji. Deklaracja oraz objaśnienia do niej są załącznikami do niniejszego Regulaminu.
2. Instalacje fotowoltaiczne będą montowane na tych budynkach mieszkalnych, w których roczne zużycie energii elektrycznej wynosi przynajmniej 2000 kWh, wtedy moc instalacji fotowoltaicznej wynosi 2 kW i jest to najmniejsza instalacja, która będzie montowana w ramach projektu.
3. Moc zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej nie może przekroczyć mocy przyłączeniowej wynikającej z umowy na dostawę energii elektrycznej oraz wartości 3kW.
4. Instalacje fotowoltaiczne muszą być montowane na dachu budynku mieszkalnego.

B. Montaż instalacji solarnych na terenie Miasta Kraśnik.

1. Instalacje solarne służą do podgrzewania zimnej wody do celów użytkowych w gospodarstwie domowym przy wykorzystaniu energii słonecznej.
2. Grzałka, węzownica górna do podgrzewania wody w zasobniku oraz reduktor ciśnienia stanowi koszt niekwalifikowalny i nie wchodzi w skład zestawu kolektorów słonecznych.
3. Zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową zależy od liczby osób/użytkowników zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym. Planując liczbę, a tym samym powierzchnię paneli na budynku bierze się pod uwagę liczbę osób zamieszkujących





w tym budynku:

- a. rodziny do 4 osób – 2 panele solarne,
 - b. rodziny powyżej 4 osób – 3 panele solarne.
4. Ilość osób zamieszkujących w danej nieruchomości będzie weryfikowana na podstawie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
 5. W przypadku braku w budynku mieszkalnym instalacji ciepłej wody wykonanie takiej instalacji należy do obowiązków właściciela budynku. Jeżeli właściciel nie wykona takiej instalacji na własny koszt, to zostanie skreślony z listy uczestników projektu.
 6. Szacunkowy koszt netto instalacji oraz wartość udziału uczestnika projektu będzie zależał od wielkości zamontowanej instalacji solarnej i będzie określony w umowie podpisanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.
 7. Uczestnik projektu musi złożyć deklarację dotyczącą udziału w projekcie w celu zweryfikowania, czy budynek spełnia wszystkie niezbędne warunki oraz w celu dobrania odpowiedniej wielkości instalacji solarnej.
 8. Deklaracja jest załącznikiem do niniejszego Regulaminu.

B1. Warunki udziału w projekcie w części dotyczącej montażu instalacji solarnych.

1. Uczestnik projektu musi złożyć deklarację dotyczącą udziału w projekcie w celu zweryfikowania, czy budynek spełnia wszystkie niezbędne warunki umożliwiające montaż instalacji.
2. Instalacje solarne mogą być montowane na dachu lub ścianie budynku.

IV. UCZESTNICZY PROJEKTU

1. Osoby fizyczne, będące właścicielem lub użytkownikiem budynku mieszkalnego, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno - bytowych mieszkańców.
2. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu.
3. Osoby nie posiadające jakichkolwiek zobowiązań finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Miasta Kraśnik.



V. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE MIESZKAŃCA DO PROJEKTU

1. Montaż instalacji fotowoltaicznych:
 - a. Deklaracja dotycząca danych o budynku niezbędnych do realizacji projektu w zakresie zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznych.
 - b. Kserokopia rachunków za energię elektryczną dotyczącą budynku, w którym planowana będzie instalacja za 2015 rok.
 - c. Potwierdzony za zgodność z oryginałem akt własności, lub inny dokument potwierdzający posiadanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
2. Montaż instalacji solarnych:
 - a. Deklaracja dotycząca danych o budynku niezbędnych do realizacji projektu w zakresie zakupu i montażu instalacji solarnych.
 - b. Potwierdzony za zgodność z oryginałem akt własności, lub inny dokument potwierdzający posiadanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE CAŁOŚCI PROJEKTU

1. Mieszkańcy Miasta Kraśnik mogą aplikować zarówno o zakup i montaż instalacji fotowoltaicznych jak i solarnych.
2. W związku z ograniczeniami wprowadzonymi w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020 istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na te projekty, w których łączna moc instalacji z OZE nie przekracza 2 MW z energii słonecznej. Dlatego też deklaracje mieszkańców będą rozpatrywane według kolejności ich składania, aby łączna moc instalacji nie przekroczyła wartości granicznych, gdyż wtedy wniosek zostałby odrzucony ze względów formalnych.
3. Przyjmuje się następujący podział mocy:
 - a. łączna moc instalacji fotowoltaicznych – 0,7 MW,
 - b. łączna moc instalacji solarnych – 1,3 MW.
4. Podział mocy na poszczególne części projektu zostanie zweryfikowany po analizie deklaracji przez zespół rekrutacyjny powołany stosownym Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kraśnik.
5. Instalacje zamontowane na oraz w budynkach nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej oraz działalności gospodarczej, w tym agroturystyki – przeznaczone są wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
6. Nie dopuszcza się montażu instalacji na dachach o pokryciu zawierającym azbest.





7. Warunkiem przystąpienia do danego projektu jest wypełnienie deklaracji, którą należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do 29 lutego 2016 roku.

VII. PODPISANIE UMOWY

1. Po uzyskaniu od Instytucji Zarządzającej Programem jaką jest Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie pozytywnej oceny i zakwalifikowaniem projektu do dofinansowania, mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie (po zweryfikowaniu spełnienia warunków udziału w projekcie oraz uwzględnieniu mocy instalacji) zobowiązani będą do :
 - a. zgłoszenia się do Urzędu Miasta Kraśnik wraz z dowodem osobistym w celu podpisania umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym, finansowy,
 - b. wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu. Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie w umowie i w określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.
2. Uczestnik nie może posiadać zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Miasta Kraśnik. Posiadanie jakichkolwiek zaległości względem Miasta Kraśnik jest tożsame z wykreśleniem uczestnika z listy zakwalifikowanych do projektu.
3. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do udziału w danym projekcie, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie ze względu na brak wpłaty lub z powodu braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub posiadania zaległości z ww. tytułów.
4. Okres gwarancji na zamontowane instalacje wyniesie minimum 5 lat.

VIII. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

1. Deklaracja dotycząca zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznych.
2. Deklaracja dotycząca zakupu i montażu instalacji solarnych.